

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАЛИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_\_\_» октября 2025 года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тверь

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости Никитиной О.Ф.**

В соответствии со ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон), во исполнение ст. 5 Федерального закона № 518-ФЗ от 30.12.2020 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация Калининского муниципального округа Тверской области постановляет:

 1. Принять решение о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:10:0144101:18, по адресу: Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Михайловское, неопр. с.н.т «Радуга» в районе д. Александровка, д. 18 категория земель - сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для ведения садоводства.

 2. Признать Никитину Ольгу Федоровну правообладателем ранее учтенного объекта недвижимости указанного в п. 1 настоящего постановления.

 Право собственности Никитиной О.Ф. на земельный участок с кадастровым номером 69:10:0144101:18 подтверждается свидетельством на право собственности на землю серия РФ-ХIV №038933 от 27.11.1995 года выданного Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству на основании договора купли-продажи земельного участка Никитиной О.Ф. у Носовой И.А. за № 4-2093 от 18.11.95г., удостоверенного Калининской государственной нотариальной конторой.

3. Комитету по управлению имуществом администрации Калининского муниципального округа Тверской области (Меркулова Е.В.) в предусмотренный Законом срок направить настоящее постановление с приложением документов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения сведений о правообладателе ранее учтенного земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления в Единый государственный реестр недвижимости.

 4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Калининского муниципального

округа Тверской области С.А.Румянцев